

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất sử dụng vốn ngoài ngân sách cần lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn thành phố Cẩm Phả, huyện Đầm Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2013; Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 29/2018/QĐ-UBND ngày 21 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quy định hướng dẫn quản lý dự án đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước và dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP) trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo số 1213-TB/TU ngày 07/12/2018 về ý kiến của Thường trực Tỉnh ủy về chủ trương đầu tư một số dự án có sử dụng đất trên địa bàn thành phố Cẩm Phả, huyện Tiên Yên, Đầm Hà;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 3441/TTr-KHĐT ngày 30/10/2018 về việc phê duyệt danh mục các dự án có sử dụng đất sử dụng vốn ngoài ngân sách cần lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn thành phố Hạ Long, Uông Bí, Cẩm Phả, huyện Tiên Yên, Đầm Hà,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất sử dụng vốn ngoài ngân sách cần lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn thành phố Cẩm Phả, huyện Đầm Hà (02 dự án, có bảng chi tiết kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư công bố danh mục dự án trên mạng đấu thầu quốc gia theo đúng quy định tại Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ;

2. UBND huyện Đầm Hà thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 7629/UBND-XD1 ngày 16/10/2018 trước khi triển khai lựa chọn nhà đầu tư dự án Khu nghỉ mát du lịch sinh thái đảo Đá Dựng.

UBND thành phố Cẩm Phả, UBND huyện Đầm Hà đăng thông tin lựa chọn nhà đầu tư lên các phương tiện thông tin đại chúng; thực hiện nghiêm các nội

dung chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 1213-TB/TU ngày 07/12/2018 và tổ chức triển khai các bước tiếp theo để lựa chọn nhà đầu tư đảm bảo đúng các quy định hiện hành.

Điều 3. Các ông, bà: Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải; Chủ tịch UBND thành phố Cẩm Phả, Chủ tịch UBND huyện Đầm Hà; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành./ *tt*

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- V0, V2, XD1, QLĐĐ1, QH2;
- Lưu: VT, XD1.
XD05-QĐ92

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



[Handwritten signature]
Nguyễn Đức Long



**DANH MỤC DỰ ÁN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ TRÊN ĐỊA BÀN
THÀNH PHỐ CẨM PHẢ, HUYỆN ĐÀM HÀ**

(Kèm theo Quyết định số 5250/QĐ-UBND ngày 19/12/2018 của UBND tỉnh)

TT	Tên dự án	Địa điểm	Thời gian tổ chức	Quy hoạch xây dựng (các chỉ tiêu xây dựng)	Diện tích khu đất (m ²)	Hiện trạng	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Phương án tổng thể về bồi thường, TĐC	Quy mô, mục tiêu dự án
CẨM PHẢ									
1	Khu thương mại và dịch vụ tại phường Quang Hanh, thành phố Cẩm Phả	Phường Quang Hanh, thành phố Cẩm Phả	2018-2019	Quyết định phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 số 1065/QĐ-UBND ngày 03/4/2018 của UBND thành phố Cẩm Phả	103.374,8	Đất trồng lúa, đất văn hóa, đất trụ sở	45,8	Chưa có phương án tổng thể bồi thường GPMB	Đầu tư khu thương mại, dịch vụ hiện đại đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật nhằm đẩy mạnh hoạt động sản xuất kinh doanh của thành phố, thực hiện đa dạng hóa ngành nghề sản xuất góp phần tạo công ăn việc làm cho nhân dân trên địa bàn.
ĐÀM HÀ									
2	Khu nghỉ mát du lịch sinh thái đảo Đá Dựng	Xã Đàm Hà, huyện Đàm Hà	2018-2019	Quyết định phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 số 331/QĐ-UBND ngày 19/01/2006 của UBND huyện Đàm Hà	637.000	Đất rừng tự nhiên và đất lâm nghiệp	500	Chưa có phương án tổng thể bồi thường GPMB	Đầu tư khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng cao cấp theo mô hình khu du lịch tổng hợp nhiều loại hình du lịch sinh thái theo tiêu chuẩn quốc tế.